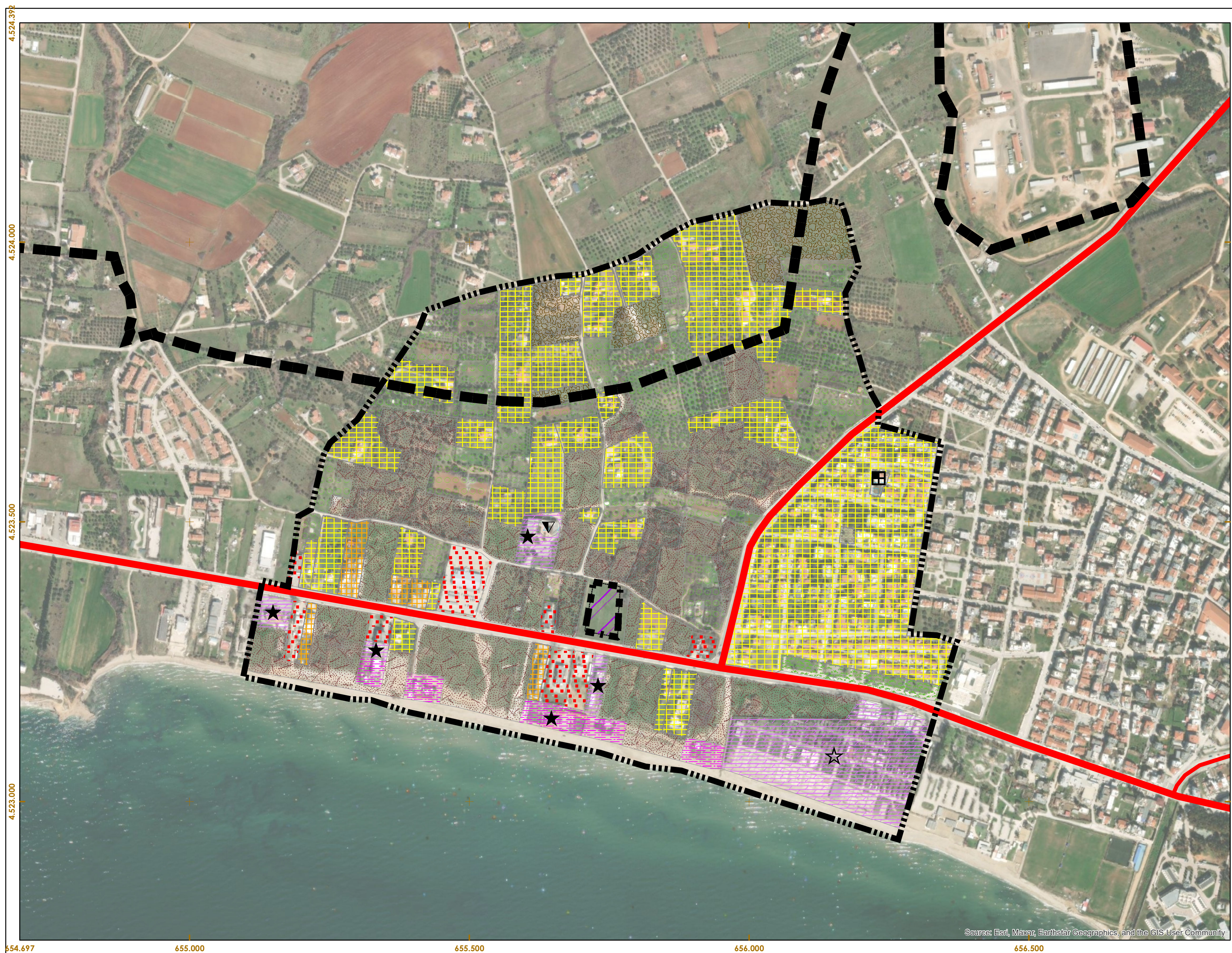




## Υπόμνημα

- Λειτουργία**

  - Όριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
  - Ζώνη Άμεσης Επιρροής
  - Περιοχή Επέμβασης
  - Υφιστάμενες Χρήσεις Γης**
    - Αμιγής κατοικία
    - Γενική Κατοικία
    - Εμπόριο
    - Εκπαίδευση
    - Μέση επαγγελματική εκπαίδευση
    - Πρόνοια
    - Παιδικός σταθμός
    - Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο
  - Οδικό Δίκτυο**
    - Πρωτεύουσα αρτηρία
    - Δευτερεύουσα αρτηρία
  - Αναψυχή
  - Τουρισμός
  - Ξενοδοχείο
  - Κάμπινγκ
  - Αστικές καλλιέργειες
  - Καλλιεργήσιμη γη
  - Αδόμητες εκτάσεις
  - Χέρσα γη

**Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Ε.Π.Σ.) στην ιδιοκτησία  
του ΚΤΕΛ Έβρου Α.Ε. στην περιοχή Ν. Χιλής,  
Αλεξανδρούπολης**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: ΚΤΕΛ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ:**  
**Καρανάσιος Π. - Βαρσάμη Γ. Ο.Ε.**  
**ΜΕΛΕΤΗ:**  
**ΓΕΩΧΩΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.**  
**Τεχνική Εταιρία Μελετών**

ΠΑΝΝΑΚΟΥ ΑΘΗΝΑ

Αρχιτέκτων Μηχ., Χωροτάκτης-Πολυεξόμος  
ΕΠΙΠΑΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ  
Μηχ. Χωροταξίας, Πολυεξομίας και Περιφ. Ανάπτ.  
ΖΕΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑ  
Μηχ. Χωροταξίας, Πολυεξομίας και Περιφ. Ανάπτ.  
ΣΑΛΑΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ - ΔΗΜΗΤΡΑ  
Μηχ. Χωροταξίας και Ανάπτυξης  
ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΠΩΡΓΟΣ  
Μηχ. Χωροταξίας και Ανάπτυξης

## Α' ΕΝΟΤΗΤΑ: ΔΙΑΓΝΩΣΗ

## ΧΑΡΤΗΣ

### A.3.π

**ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Θεσσαλονίκη, / /2024  
Για την ΓΕΩΧΩΡΟΣ Α.Ε.

Γιαννακού Αθηνά  
Αρχιτ. Μηχ.,  
Χωροτάκτης-Πολεοδόμος

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024**

## ΧΩΡΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΕΒΡΟΥ